

CỤC QUẢN LÝ THA DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐỒNG THÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đồng Tháp, ngày 18 tháng 8 năm 2025

Số: 67/TB-THADS.KV2

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản (Lần 6).

Căn cứ điều 101 luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 349/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 6 năm 2024 và Quyết định số 355/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 6 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 63/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 7 năm 2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây;

Căn cứ biên bản thoả thuận ngày 13 tháng 9 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây.

Căn cứ thông báo số 21 /TB-THADS.KV2 ngày 30 tháng 7 năm 2025 của Thi hành án dân sự khu vực 2- tỉnh Đồng Tháp..

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 182/2025/HĐDV.ĐGTS ngày 13 tháng 8 năm 2025 giữa Thi hành án dân sự khu vực 2- tỉnh Đồng Tháp với Công ty đấu giá Hợp danh Bá Tòng.

* Chi cục thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây bán đấu giá tài sản:

1- Quyền sử dụng đất diện tích 1.392,3m² (một phần thửa đất số 588, tờ bản đồ số 29, diện tích 1.528,7m²). Loại đất trồng lúa, thửa đất mới số 626, tờ bản đồ số 29, tọa lạc ấp Thạnh Hưng, xã Đồng Thạnh, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang được CN Văn phòng Đăng ký đất huyện Gò Công Tây cấp cho ông Dương Quốc Hùng.

Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất vào sổ số CN12924 ký ngày 30/01/2024.

2- Nhà ở: Xây dựng năm 2022 gồm: Nhà chính, diện tích 147,6m²; Nhà phụ, diện tích 27,88m²; Nhà bếp, diện tích 22,68m², Mái che, diện tích 12,96m²; hàng rào bê tông cốt thép cao 2,5m, dài 95,2m và các công trình xây dựng khác trên đất.

* Giá khởi điểm: **1.299.078.000** đồng (*Một tỷ hai trăm chín mươi chín triệu không trăm bảy mươi tám ngàn đồng*).

* Tiền mua hồ sơ đấu giá là: 400.000 đồng.

* Tiền đặt trước là: 259.000.000 đồng;

* Bước giá: 26.000.000 đồng;

* Hình thức đấu giá: trực tiếp bằng lời nói;

* Phương thức đấu giá: đấu giá lên, không hạn chế số vòng đấu

* Thời gian đăng ký từ ngày thông báo đến hết ngày 23/9/2025

* Cách thức đăng ký: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá phải mua hồ sơ, nộp đơn đăng ký và nộp tiền đặt trước theo thời hạn quy định;

* Thời gian đấu giá dự kiến lúc 8 giờ 00 phút ngày 26 tháng 9 năm 2025.

* Địa điểm đấu giá tại Công ty đấu giá Hợp danh Bá Tông, số 1/9C Thái sanh Hạnh, phường Mỹ Tho , tỉnh Đồng Tháp.

Cá nhân và tổ chức có nhu cầu xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty, hoặc Thi hành án dân sự khu vực 2- tỉnh Đồng Tháp để được hướng dẫn.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Đồng Sơn
- Trang thông tin điện tử THA
- Viện KSND KV 2;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN

Đặng Văn Lợi